

TECHNO THEMEN
T

DIE ZUKUNFT DES STATIONÄREN HANDELS

AIRPORT CLUB, FRANKFURT A.M. | 2. JULI 2019

HENI GMBH + MWK BIONIK® GMBH

MIKROBIOLOGISCHE SANIERUNG VON AUTOHÄUSERN



HELMUT NIEMEYER GMBH



Ralf Niemeyer

CEO der Helmut Niemeyer GmbH

HENI – Partner für Automobil-Werkstätten.

„HENI – Verlass‘ Dich drauf. Nicht nur ein Spruch, sondern Tag für Tag gelebte Philosophie in unserem Hause.

Die Wünsche unserer Kunden zur höchsten Zufriedenheit erfüllen und dabei ein fairer Partner zu sein, treibt uns seit fast 50 Jahren an.“

HELMUT NIEMEYER GMBH



Alles aus einer Hand

Wir liefern Ihnen das gesamte Werkstattequipment für das Autohaus bestehend aus Handwerkzeugen, Spezialwerkzeugen, Testgeräten, Hebebühnen etc. (Verbrauchsmaterial).



Geprüfte Qualität

(Viele) gelistete Werkstattgeräte und Werkzeuge sind geprüft und von allen Werken getestet bzw. freigegeben. Damit erfüllen unsere Produkte alle vorgegebenen Service-Standards.



Kosteneffizienz

Wir liefern Ihnen Markenwerkzeuge und Werkzeuge aus eigener Fertigung zu attraktiven Preisen. Unser Mix aus Eigenprodukten und Produkten ausgewählter Zulieferer ermöglicht einen höchst effizienten Einkauf für Sie!



Beratung vor Ort

Wir betreuen und beraten Sie vor Ort. Unsere Außendienstmannschaft ist spezifiziert auf Autohäuser und deren Tagesgeschäft. Dabei steht Ihre Planung im Vordergrund und wir bieten Ihnen einen Besuchsrhythmus an, der zu Ihnen passt.



Schulungen

Wir bieten Ihnen spezielle Schulungen und Vorträge zu aktuellen Themen, die vor Ort oder in Schulungszentren in Deutschland (Europa) angeboten oder mit den Werken gemeinsam umgesetzt werden.



Garantie- und Reparaturservice

Durch einen zusätzlichen Austausch- und Lieferservice werden alle von HENI gelieferten Produkte geprüft, repariert oder ausgetauscht (z. B. komplette Reparatur-Instandsetzung und Zertifizierung aller Drehmomentschlüssel Ihres Hauses).

MWK BIONIK® GMBH



Matthias Wackerbauer

Gründer und CEO der MWK Bionik GmbH

„In einer klugen Verbindung von Biologie und Technik steckt das größte Potenzial.“

„Wir nutzen die Bionik, um unsere Umwelt aktiv zu schützen.“

MWK BIONIK® GMBH



Hersteller für mikrobiologische Endanwender-Produkte



BMT-System®: Vergärung von halmgutartiger Biomasse



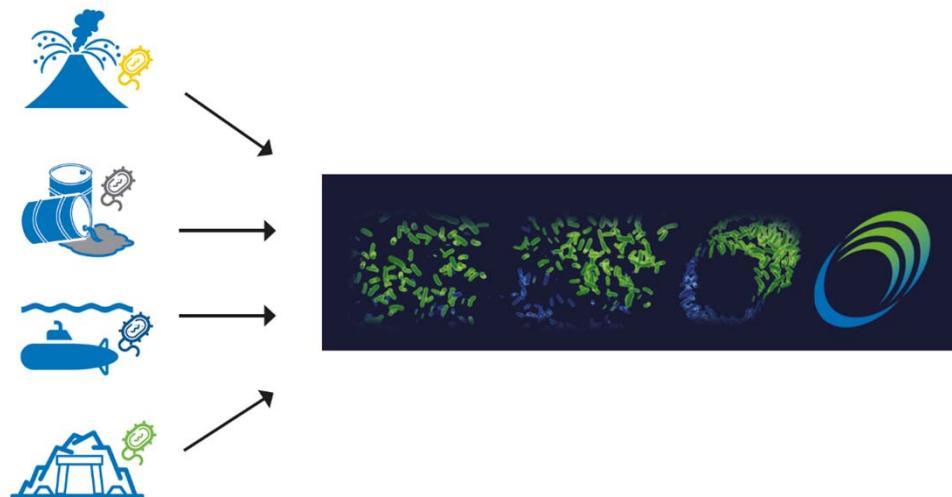
Altlastensanierung - Schadstoffeliminierung



Umweltlabor - akkreditiert, zertifiziert und notifiziert
Biogasberatung, Biogasprodukte

MWK BIONIK® GMBH

Selbstregulierende Biotechnologie



Seit 30 Jahren bedienen wir uns in der Natur an spezialisierten Mikroorganismen, die wir zu komplexen selbstregulierenden Symbiosen zusammenführen.

MWK BIONIK® GMBH

Ausgezeichnete Leistungen für eine Qualität der Zukunft



BÜNDELUNG DER KOMPETENZEN



Partner für Automobilwerkstätten

5.000 zufriedene Kunden
3.000 m² Für Sie da - Systemlieferant
45 Mitarbeiter
gelisteter Lieferant bei
Techno, Volkswagen, Daimler,...



MWK Bionik®

3.500 zufriedene Kunden
1.600 m² Denkfabrik
30 Mitarbeiter
15 Patente in
5 Patentfamilien



**1 starker Partner
1 Vision**



HERAUSFORDERUNG

50-80% aller verbauten Leichtflüssigkeitsabscheider-Systeme in Deutschland werden defekt und verursachen über Jahre hinweg eine schleichende Bodenkontamination.



Neben dem Umweltschutz spielen das Abfallrecht und das Deponiegesetz eine entscheidende Rolle, sodass bei einer Nutzungsänderung gegen die Kontamination vorgegangen werden muss.

HERAUSFORDERUNG

Eigentümer von Autohäusern werden so vor ein komplexes und aufwendiges Problem gestellt (Auflagen, Gesetze, Verfahren, Behörden, usw.).



Wir haben die Lösung!

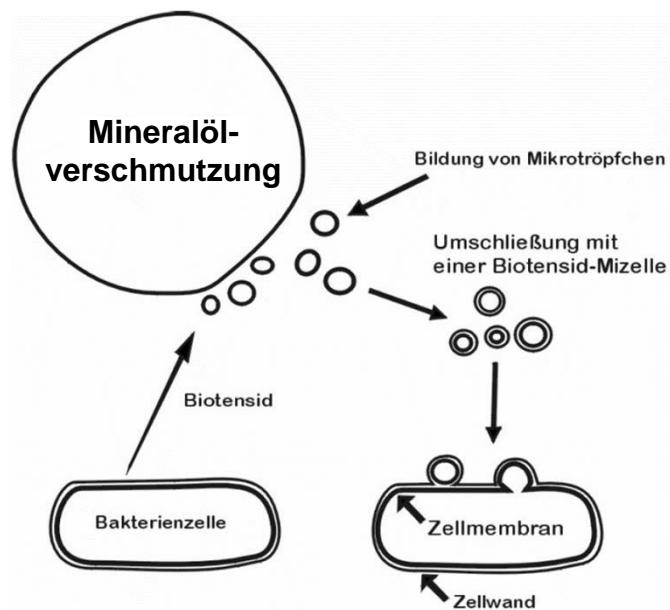
Wir helfen Ihnen bei der
Bewältigung aller auftretenden
Aufgaben von A bis Z

AUS EINER HAND!



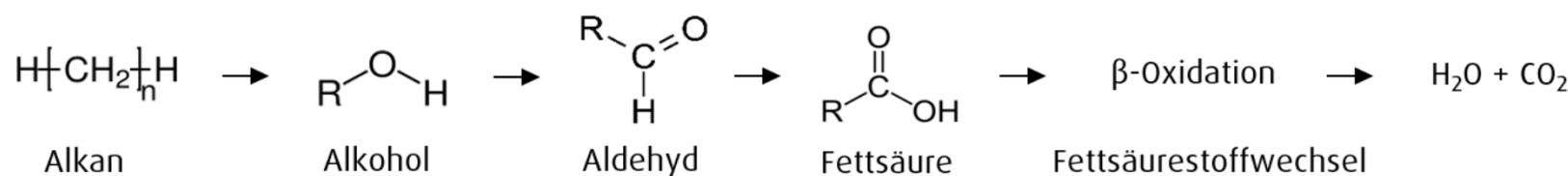
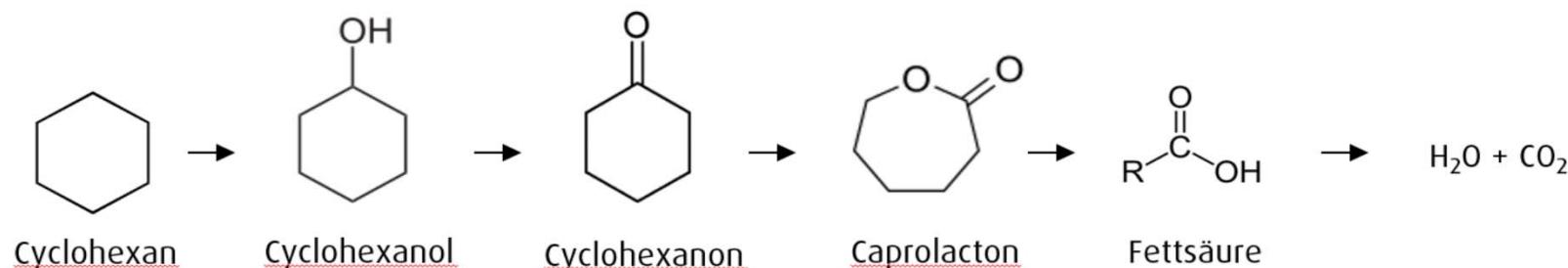
LÖSUNG

Die einfache, nachhaltige und kostengünstige Lösung liegt in der Kraft der innovativen Mikrobiologie!



Die sich im Boden befindenden Ablagerungen werden dispergiert und von unseren speziellen Mikroorganismen vollständig abgebaut.

LÖSUNG



Durch mikrobiologische, aerobe und anaerobe, Stoffwechselprozesse werden Kohlenwasserstoffe über die Fettsäurebildung dem natürlichen Nährstoffkreislauf zurückgeführt.

AKTIVE EINFACHE LÖSUNG



Innerhalb 3 Jahren:
Sanierung im laufenden Betrieb



Innerhalb 1 Jahr:
bereits stillgelegtes Autohaus



Akuter Fall:
Haufwerksbehandlung

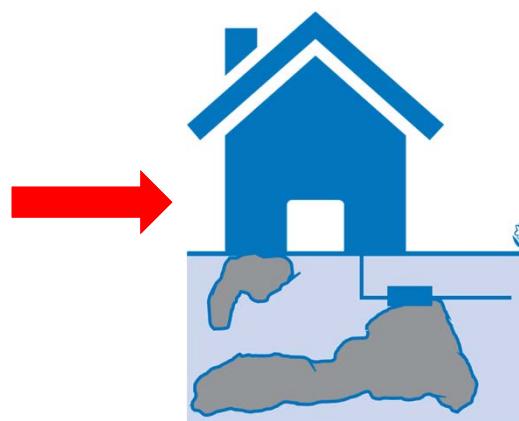
BEISPIEL NUTZUNGSÄNDERUNG IN 3 JAHREN

Bisherige Vorgehensweise

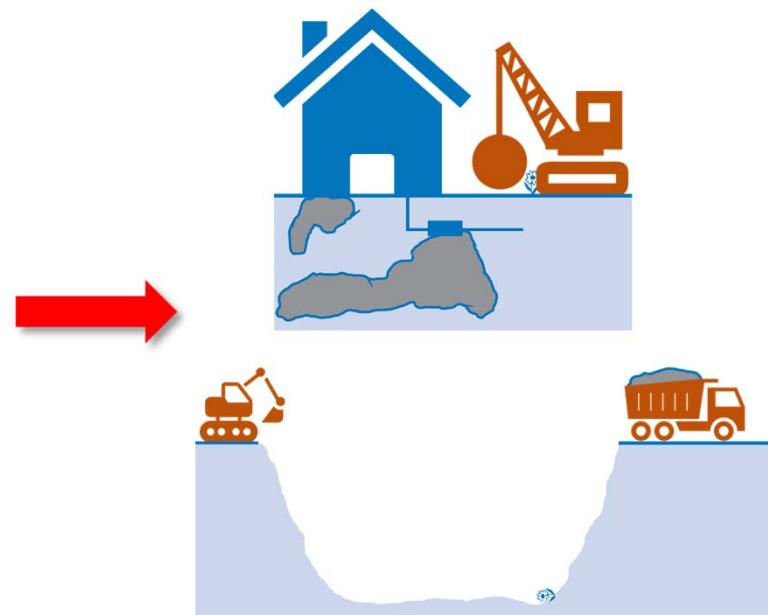


Zeitpunkt 0

Durch den
Werkstattboden
und einen defekten
Ölabscheider
gelangten MKWs
in den Boden.



Über 3 Jahre sickern
weitere MKWs in den
Boden und die
Kontaminationsfahne
wird deutlich größer!



Nach 3 Jahren

Das kontaminierte Erdreich wird
aufwendig und kostenintensiv
ausgehoben und entsorgt.

BEISPIEL NUTZUNGSÄNDERUNG IN 3 JAHREN

Unsere innovative Lösung



UNSERE INNOVATIVE LÖSUNG



Der gewohnte Reinigungsvorgang
wird mit mikrobiologischen Mitteln
vorgenommen
-> keine neue Kontamination!

 **microClean**®

 **benzCrack surface**



Über den Abfluss werden proaktive
Mikroben in den Boden eingebracht
-> die vorhandene
Kontaminationsfahne wird nach und
nach abgebaut!

 **benzCrack drain**

-> Dabei spielt es keine Rolle, wie tief die Verschmutzung in den Boden reicht oder wie groß der Durchmesser der Kontaminationsfahne ist – unsere Mikroben „arbeiten“ bis keine belastenden MKWs mehr vorhanden sind!

 **HENI**

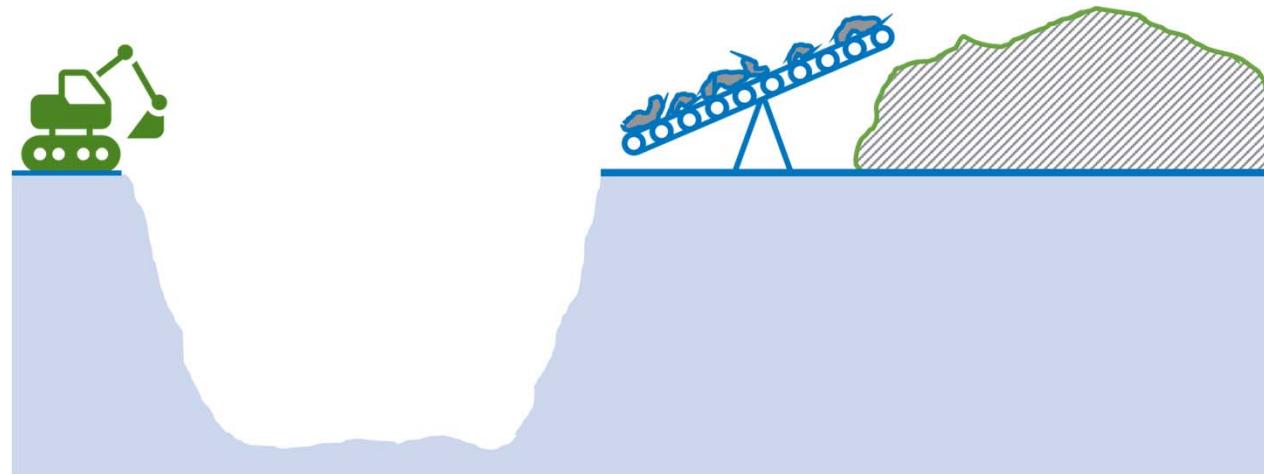
BEISPIEL NUTZUNGSÄNDERUNG IN 1 JAHR



Durch Bohrungen werden unsere aktiven Mikroorganismen direkt an verschiedenen Stellen innerhalb der Kontaminationsfahne eingebracht.

- > dies ermöglicht eine effektivere Dekontaminierung
- > Bodensanierung innerhalb eines Jahres möglich!

BEISPIEL HAUFWERKSBEHANDLUNG

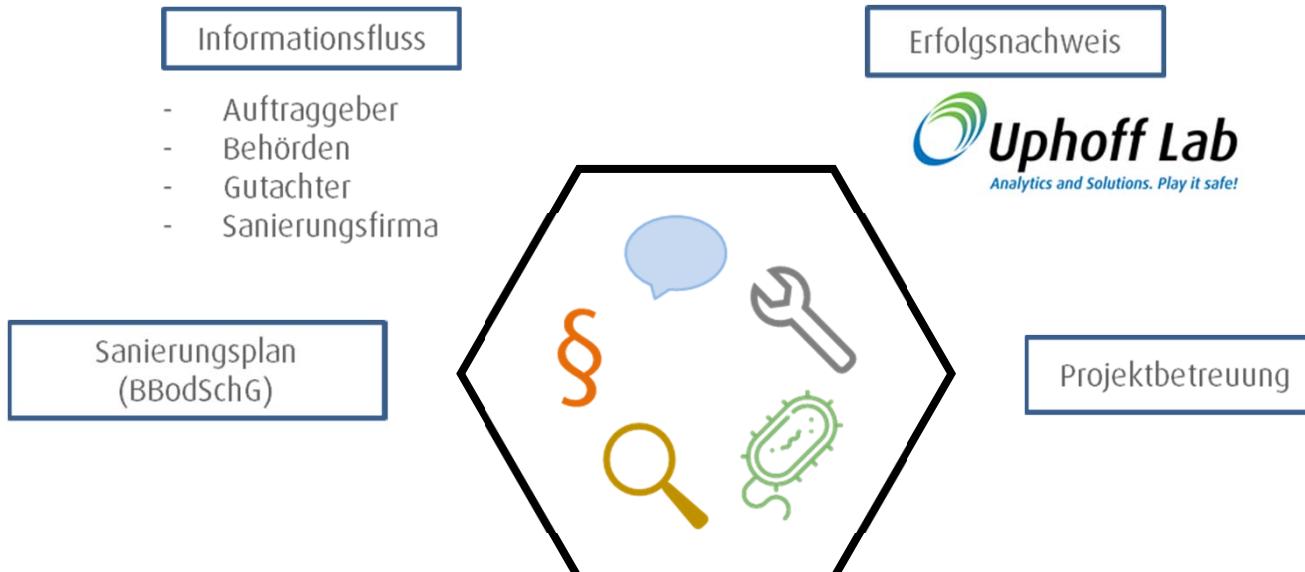


Wenn es schnell gehen muss:

Das kontaminierte Erdreich wird ausgehoben – oder es fand bereits ein Aushub statt.

-> das kontaminierte Haufwerk wird mit Hilfe der selbstregulierenden Biotechnologie schnell und kostengünstig dekontaminiert

PROBLEMLÖSUNG AUS EINER HAND



BODENANALYTIK

Wir prüfen gerne Ihren Grund und Boden, um zu klären, ob eine Kontaminierung vorliegt.

Eine Analyse, durch das akkreditierte Umweltlabor der Uphoff GmbH, liefert Aufschluss über mögliche Belastungen.

Feststoff	Preis/Analyse
PCB	
BTEX	
LHKW	
KW-Index	
PAK	
EOX	
TOC	
Schwermetalle: As, Pb, Cd, Cr ges, Cr VI, Cu, Ni, Hg, Zn	
pH-Wert	
Cyanid	
Eluat	
Schwermetalle: As, Pb, Cd, Cr ges, Cr VI, Cu, Ni, Hg, Zn	
pH-Wert, Leitfähigkeit	
Chlorid	
Sulfat	
Cyanide, gesamt	
Phenolindex	
Gesamtpreis Netto	455,00€*

*zzgl. MwSt, Beispielpreis



Angelehnt an die Richtlinien der LAGA und die Deponieverordnung prüfen wir die nebenstehend dargestellten Parameter.



Gerne bieten wir Ihnen auch die Probennahme an.



WIRTSCHAFTLICHKEIT

Beispielrechnung:

Autohaus (400 m² Werkstattfläche) mit stark kontaminiertem Boden (500 m³)

Konventionelle Sanierung:

Entsorgungskosten (Stand Mai 2019): 90 € / t

Sanierungskosten: 81.000 €

Mikrobiologische Sanierung über 3 Jahre:

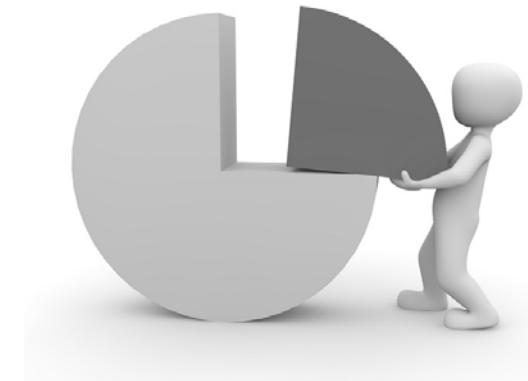
Zweistufige Sanierung (Reinigung + Beimpfung), analytische Begleitung

Gesamtkosten mikrobiologische Sanierung: 26.100 €

-> Einsparpotenzial: 54.900 €

BILANZOPTIMIERUNG

Das geänderte Deponie- und Abfallrecht hat zur Folge, dass Banken eine bilanzielle Abwertung des Grundstückes durch eine Rückstellung von bis zu 30% vornehmen.



Durch eine mikrobiologische Bodensanierung erreichen wir die Wiederaufwertung des Grundstückes und somit eine **Bilanzoptimierung durch eine Rückstellungsauflösung!**

BENEFITS

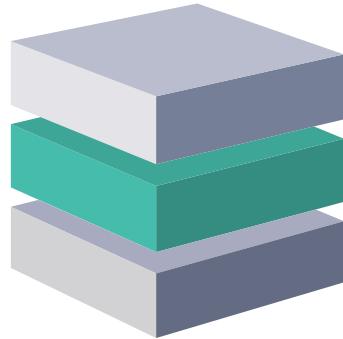
Neben einem aktiven Beitrag zum Umweltschutz liefern wir Ihnen folgenden Mehrwert:

- Hohe Kosteneinsparung
- Sanierung im laufenden Betrieb
- Sanierung ohne aufwendigen Bodenaushub
- Sanierung zur Rückführung des Mietobjekts
- Boden wird verkaufbarer Wertstoff
- Wertsteigerung der Liegenschaft
- Bilanzoptimierung
- Gutachterliche Bestätigung
- Völlige Unbedenklichkeit für Mensch, Tier und Pflanze

VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

CLEANGUIDE MANAGEMENT

FACHBERATUNG GEBÄUDEREINIGUNG



Cleanguide

Management

WARUM GEBÄUDEREINIGUNG STEUERN?

Die Gebäudereinigung gehört zu den größten wiederkehrenden Kostentreibern in der Immobilienbewirtschaftung

Problem:

Hohe ungesteuerte Ausgaben auf Basis unbekannter Leistungsinhalte

Lösung:

Die Optimierung dieses Kostenbausteins erfolgt durch die Vorgabe von Leistungsmerkmalen und Steuerung der Kalkulationsbasis.

Grundsätzlich kann die Optimierung in zwei Phasen durchgeführt werden:

1. Optimierung im laufenden Betrieb, an bestehenden Objekten
2. Optimierung bereits in der Planungsphase des Neu- oder Erweiterungsbau

Die **fachliche** Kombination aus beiden Punkten ermöglicht den maximalen Erfolg!

RAHMENBEDINGUNGEN DER GEWERBLICHEN GEBÄUDEREINIGUNG

- Allgemeinverbindlicher Tarifvertrag, 1,45€/ Std. über dem Mindestlohngesetz (ab 2020).
- Bürgenhaftung des AG nach §14, AEntG.
- Arbeitsstättenverordnung
- Tariflohnnanpassung “Ost” an “West” 2020.
- Zollamtsprüfungen der Leistungswerte (LW) und Stundenverrechnungssätze (SVS), auf Auskömmlichkeit.
- Hohe Versicherungsleistungen (Schlüssel-, Personen-, Bearbeitungs-, Umweltschäden).
- Ca. 85 % Lohnkostenanteil am Auftragsvolumen.

DIE OPTIMIERUNG VON REINIGUNGSLEISTUNGEN BASIERT AUF DREI SÄULEN



Flächendaten (Oberflächenart, qm, Nutzung-Raumbuch)



Stundensätze (Aufgabenbezug, Tarifvertrag, AEntG)



Leistungswerte (Leistung pro Stunde und Raumart nach vorgegebenen Leistungsinhalten)

VERÄNDERUNG DER SÄULEN OPTIMIERUNG (BEISPIELE)

Operativ

- Klare Leistungsvorgaben
- Klare Kalkulationsvorgaben
- Klare Verträge
- Klare Dienstleistungssteuerung

Gebäude

- Laufwege reduzieren
- Schmutzeintrag minimieren
- Entsorgungskosten minimieren
- Zugnagstechnik
- Umgebung

Einsparung
Betriebskosten
10-65%

KOSTENBETRACHTUNG BEI TECHNO- GESELLSCHAFTERN

14 Häuser Niederösterreich

Reinigungsfläche qm: 24.377,97

€/ Jahr vor Optim.: 349.955,00

Einsparung max.: 176.644,00

Vergabeeinsparung: 130.523,00

38%

11 Häuser München

Reinigungsfläche: 12.515,42

€/ Jahr vor Optim.: 297.853,00

Einsparung max.: 220.788,00

Vergabeeinsparung: 165.330,00

56%

13 Häuser Schleswig-Holstein

Reinigungsfläche qm: 18.450,44

€/ Jahr vor Optim.: 309.916,00

Einsparung max.: 83.848,00

Vergabeeinsparung: 83.848,00

28%

2 Häuser Stuttgart (inkl. Zentrale)

Reinigungsfläche: 14.227,62

€/ Jahr vor Optim.: 160.440,00

Einsparung max.: 99.319,00

Vergabeeinsparung: 68.788,00

43%

AUFTeilung der EINSPARPOTENZIALE

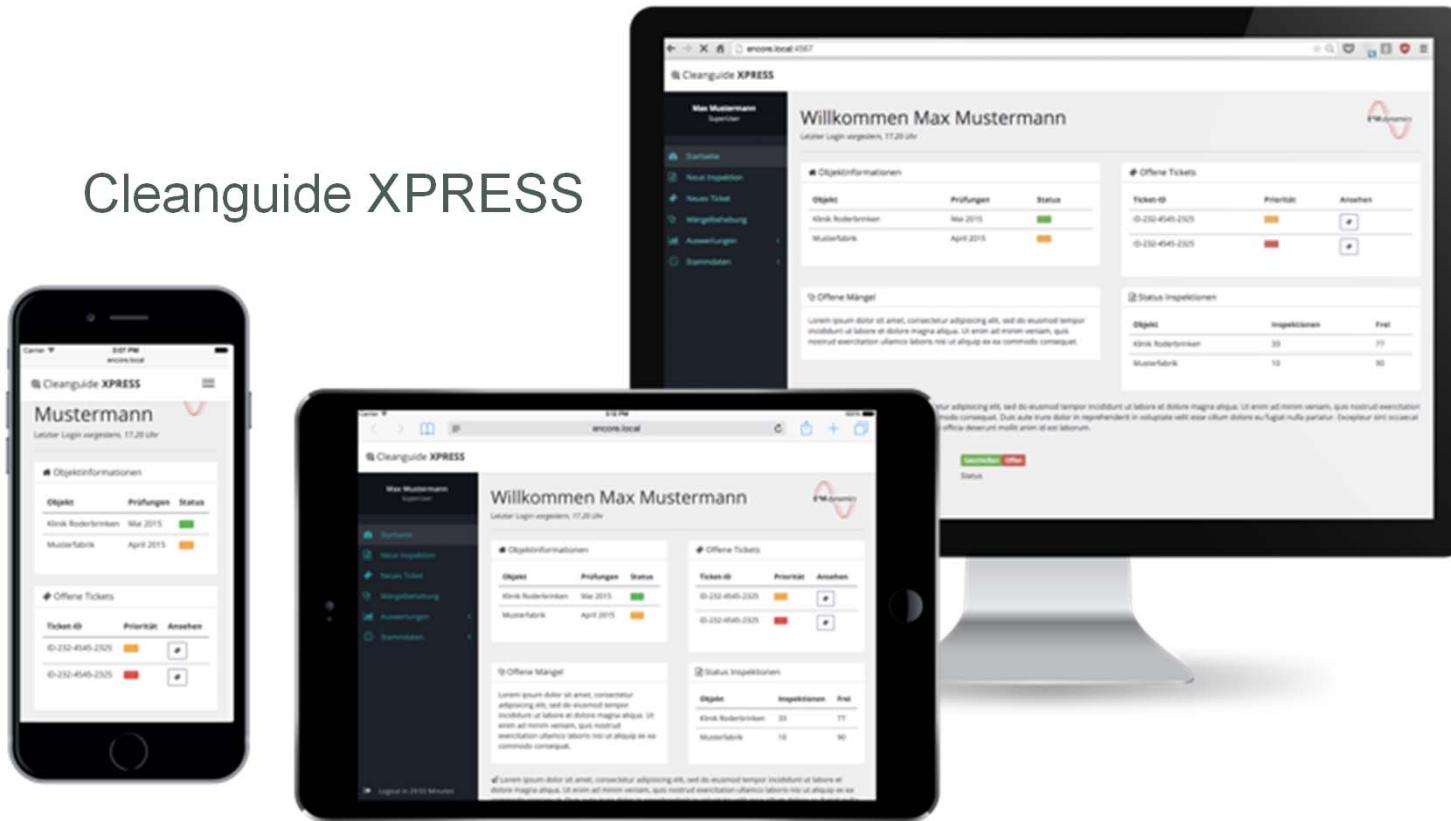
Optimierung Leistungsübersicht/ Intervalle	60%
Aufnahme/ Vermessung/ Raumbuch	20%
Prüfung Leistungswerte/ Anwendungstechnik	10%
Entwicklung Verträge	6%
Auswertung nach AEntG/ Zollvorgaben	4%

Zusätzlich werden Prozesskosten, Qualität (Kundensicht) &
Rechtssicherheit Optimiert

PROZESSSCHRITTE

Dienstleistungssteuerung implementieren

Cleanguide XPRESS



„Qualität ist das Gegenteil des Zufalls“

VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

**MITTAGSPAUSE
12:30-13:15 UHR**

THE MOBILITY HOUSE

ELEKTRO- UND/ODER MOBILITÄTS-HUB
– DAS AUTOHAUS VON MORGEN

Daniel Heydenreich



THE MOBILITY HOUSE

WIE SIEHT EINE GARAGE IN DER ZUKUNFT AUS?

Garage heute



Garage morgen

- Brauche ich eigentlich **Licht** in der Garage?
- Welches **Schranken- und Bezahlsystem** wird benötigt?
- Brauche ich in Zukunft noch **Platz für allgemeine Wege/ Flächen**?
- Welche **Art von Fahrzeugen** werden geparkt?
- Muss ich **weitere Mobilität** anbieten?
- Wie sieht es mit der **Elektrifizierung** und dem **Laden** von Fahrzeugen aus?
- ...



WIE SCHNELL KAM DER LETZTE GROÙE WANDEL?

1900 – Wo ist das Auto?



1913 – Wo ist das Pferd?



VIER WESENTLICHE MEGATRENDS TREIBEN DIE (E-) MOBILITÄT VON MORGEN

Connected

Mobilität wird digital und vernetzt

Autonomous

Selbstfahrende Mobilität steigert die Qualität

Shared

Geteilte Mobilität reduziert die Kosten

Electric

Elektrifizierung hebt den Wirkungsgrad
(bleibt sicherlich nicht die einzige CO2 freie Mobilität)



WIE SIEHT NUN DAS AUTOHAUS VON MORGEN AUS?

Autoverkauf



Werkstatt



Fokus nicht nur auf PKW/LKW



Energieerzeuger/-speicher



Dienstleister für autonome Fahrzeuge



E-Lade-Service



VIELLEICHT IST DIE LÖSUNG: EIN ELEKTRO- UND/ODER MOBILITÄTS-HUB

Lade-Hub



Mobilitäts-Hub

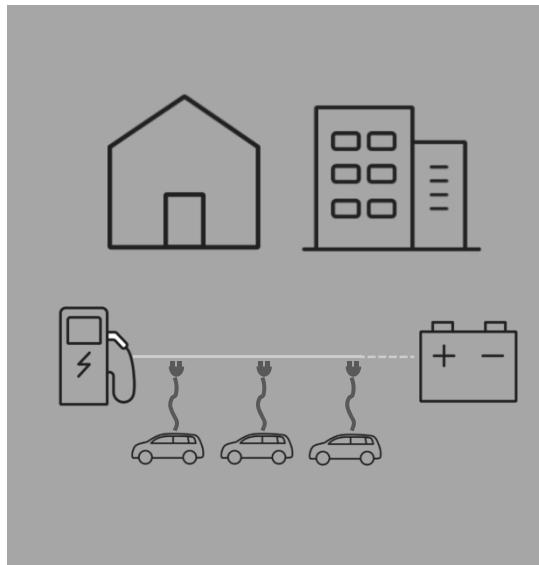


BEIM ELEKTRO- UND LADE-HUB SIND FOLGENDE THEMEN ZU BERÜCKSICHTIGEN

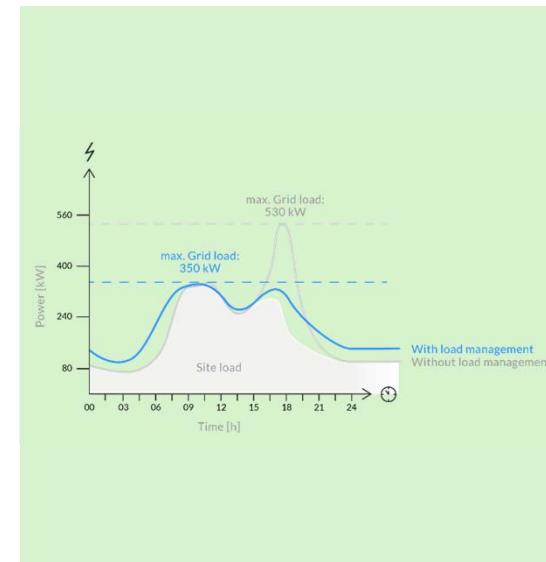


DIE ELEKTROMOBILITÄT WIRD ERST ZUM „GAME CHANGER“, WENN SIE MIT DER ENERGIEWELT VERKNÜPFT WIRD.

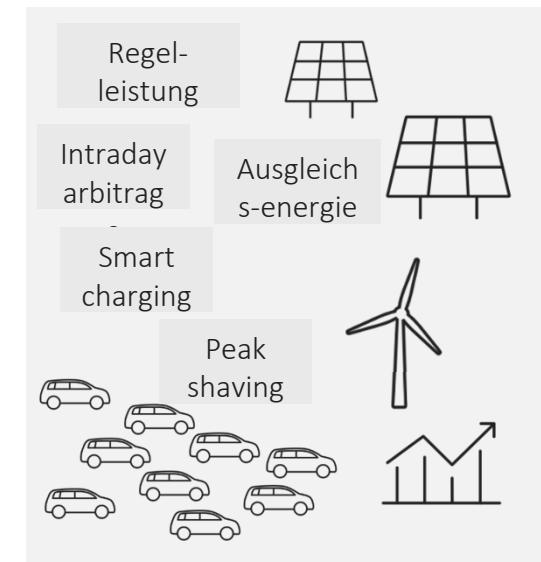
Gestern
Sicher laden



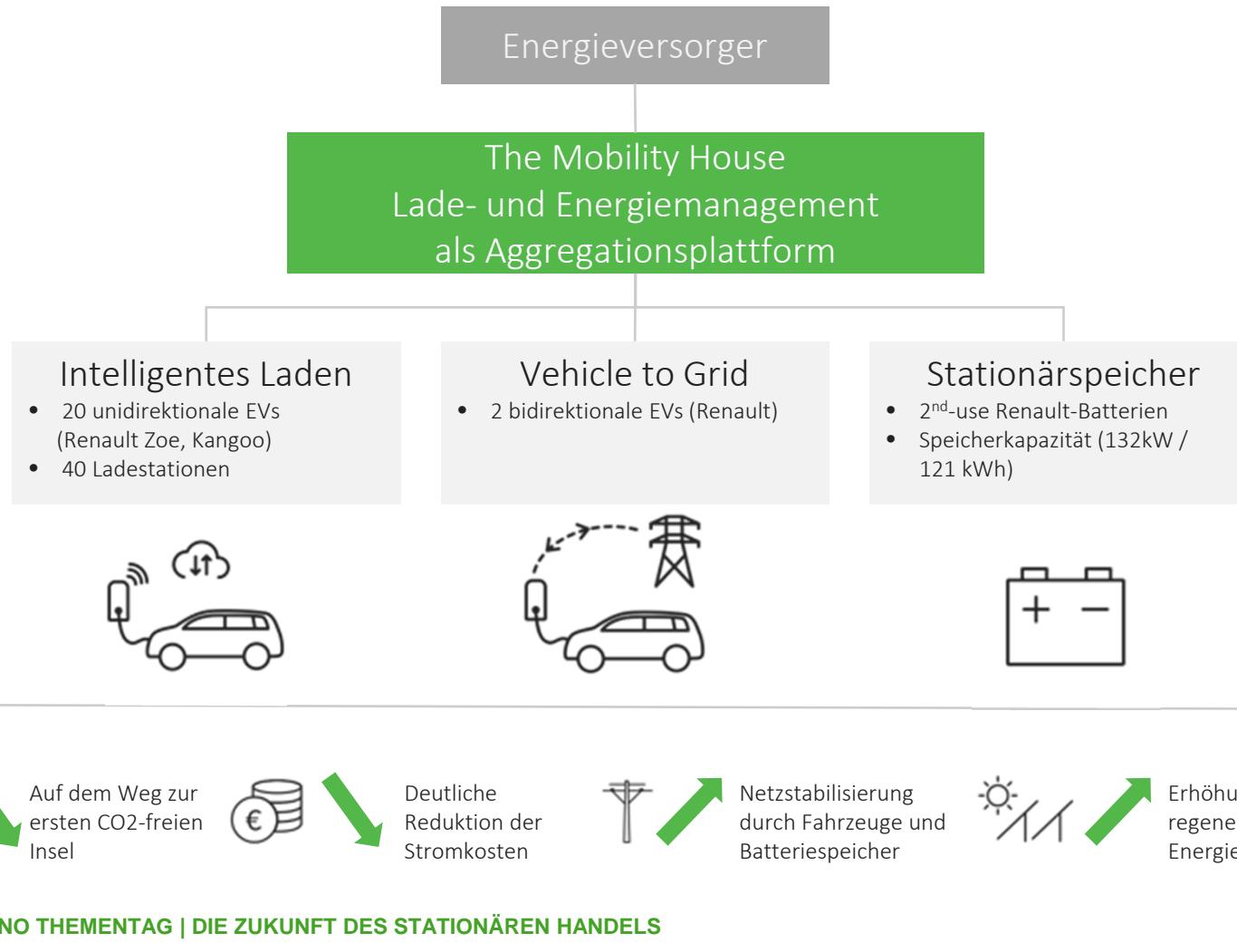
Heute
Kostenoptimiert



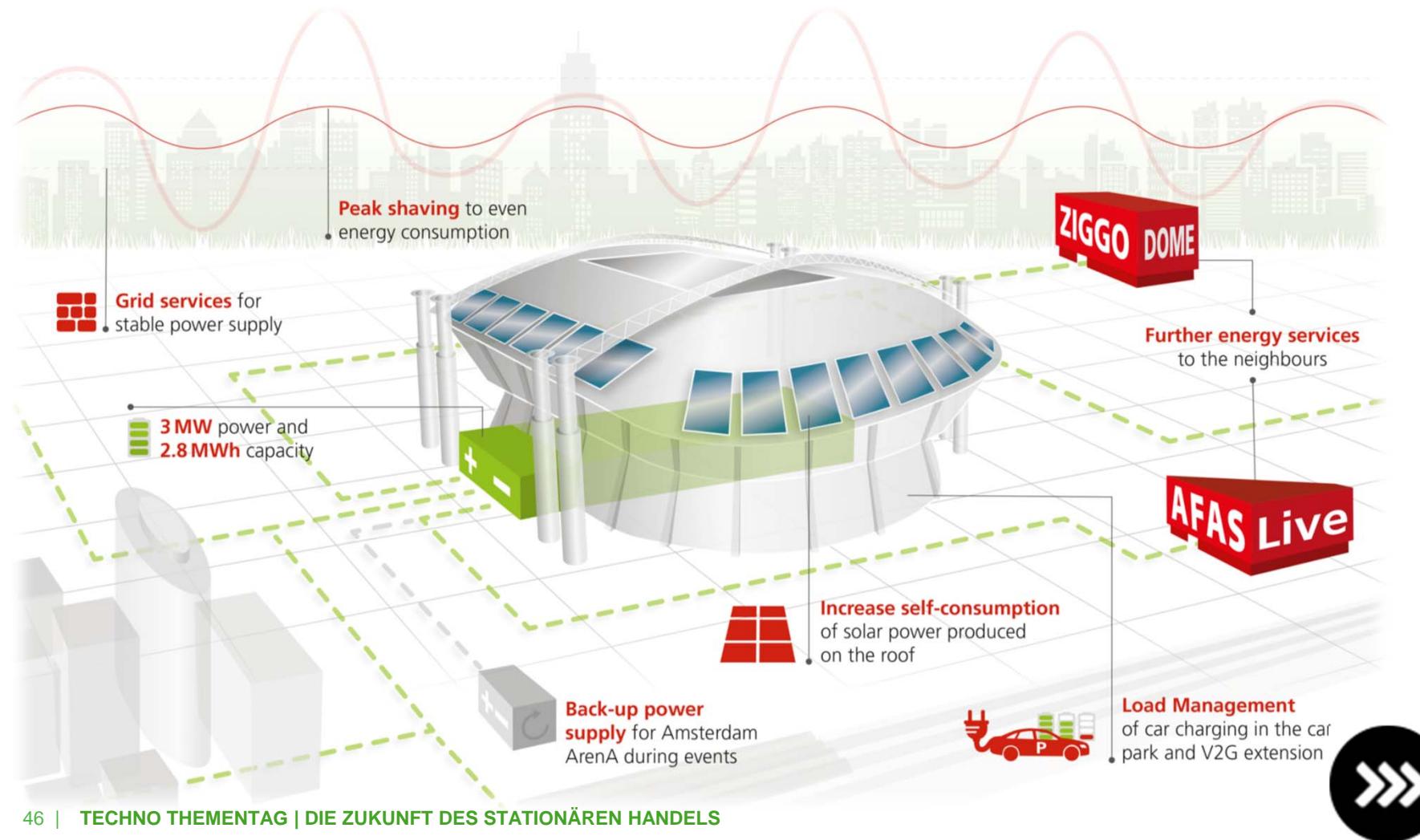
Morgen
Mehrwert generieren (V2G)



IM ATLANTIK WIRD DIE INSEL PORTO SANTO EMMISSIONSFREI



IN AMSTERDAM WIRD DIE ARENA ZUM ENERGIE-ZENTRUM FÜR DIE ELEKTRO-MOBILITÄT UND DAS STROMNETZ



THE MOBILITY HOUSE BIETET IHNEN GANZHEITLICHE LÖSUNGEN RUND UM DAS ÖKOSYSTEM ELEKTROMOBILITÄT & ENERGIE

Lade- und Energie- management

- Monitoring der Lade-Infrastruktur
- Priorisierung von Nutzergruppen
- Intelligentes Lade-Management
- ... viele weitere Funktionen



Beratung

- Individuelle Produktberatung
- Ratgeber rund um das Laden von Elektroautos
- Ladekonzepte für Flotten





THE MOBILITY HOUSE

mobilityhouse.com

The Mobility House GmbH | St.-Cajetan-Str. 43 | 81669 München
+49 89 4161 430 70

SECONTEC GMBH

DER SICHERHEITSPARTNER FÜR DEN AUTOMOBIL-HANDEL –
MIT INTELLIGENTEN VIDEOANALYSE- UND INTEGRIEREN
SICHERHEITSLÖSUNGEN SCHÜTZEN WIR IHRE WERTE.



AGENDA

1. Was bieten wir Ihnen?
2. Was haben wir bisher geschafft?
3. Was sollten Sie jetzt schon beachten?
4. Wie sieht unsere Zusammenarbeit aus?



Romuald Kowalik
Geschäftsführer SECONTEC GmbH
r.kowalik@secontec.de

WAS BIETEN WIR IHNEN?

**SICHERHEIT,
AUF DIE SIE BAUEN KÖNNEN.**

DIE UNSICHTBARE MAUER GEGEN DIEBE UND VANDALEN.

- / bewährtes **Video-
Alarmsystem SECONTEC**
S1 plus Audio
- / Überwachung der Fahrzeuge
auf **frei zugänglichen
Ausstellungsflächen**
- / **ohne kostenaufwändige
Zaunanlagen**



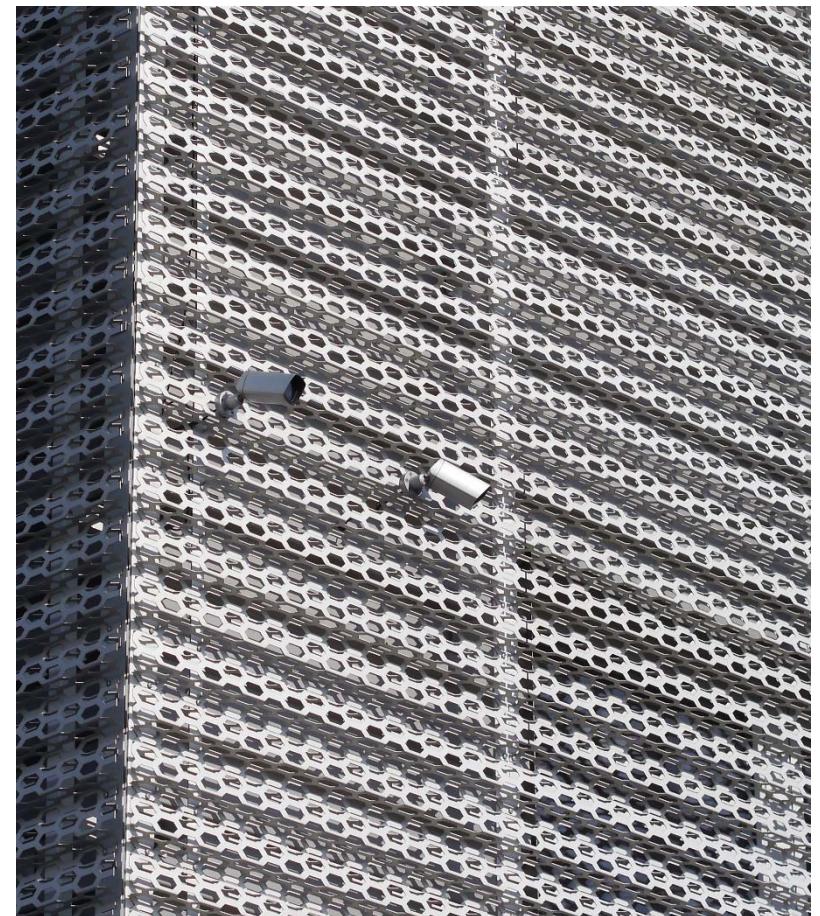
VIDEO-ALARMSYSTEM SECONTEC S1 PLUS AUDIO



- ✓ SECONTEC Systemkameras
- ✓ 360° schwenk- und zoombare Dome-Kameras
- ✓ Lautsprechersystem S1 Audio zur **direkten Täter- und Verdächtigtenansprache**
- ✓ vorkonfigurierte Serverschränke
- ✓ **Fernzugriff** auf Videobilder und Audioansage über PC, iPhone, iPad

UMFASSENDER SCHUTZ INNEN WIE AUSSEN

- / **Individuelle Sicherheitskonzepte**
gegen Diebstahl und Vandalismus
im Außenbereich
- / auf die Sicherheitskomponenten
abgestimmte
Beleuchtungskonzepte
- / Installationen in Abstimmung mit
den **Corporate Designs**
freigegeben



UMFASSENDER SCHUTZ INNEN WIE AUSSEN

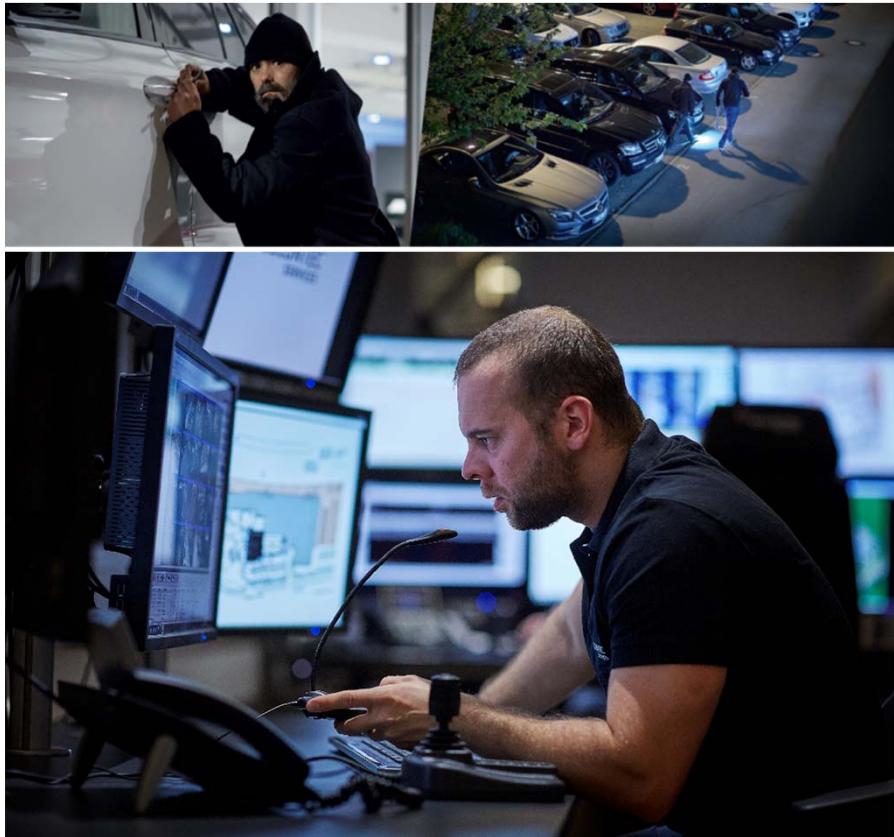


- ✓ **Innenliegende Gebäudeeinrichtungen** sichert SECONTEC mit professionellen Einbruch- und Brandmeldesystemen.
- ✓ **Moderne Technologien** ermöglichen die Anbindung bereits vorhandener Sicherungselemente und -Standards sowie die Vernetzung elektronischer Schließsysteme.
- ✓ Die einheitlichen Systemelemente ermöglichen einen komfortablen und sicheren Gebäudezugang.

WAS HABEN WIR BISHER GESCHAFFT?

DER SICHERHEITSPARTNER IM AUTOMOBILHANDEL.

SEIT ÜBER 10 JAHREN DER SICHERHEITSPARTNER IM AUTOMOBILHANDEL.



- / Vielzahl **verschiedener Marken** erfolgreich begleitet.
- / SECONTEC Systemarchitektur enthält **vielfältige Anwendungsmöglichkeiten**
- / **mehr Zuverlässigkeit** als bei normalen Sicherheitslösungen
- / einen **Rundum-Schutz** vor Zugriffen aller Art
- / **Planungssicherheit** ohne Beeinträchtigung der Liquidität mit maßgeschneiderten Leasingangeboten
- / SECONTEC Sicherheitstechnik wird von **namhaften Versicherern** empfohlen.

SEIT ÜBER 10 JAHREN DER SICHERHEITSPARTNER IM AUTOMOBILHANDEL.



- / Deutschlandweit **aktiv** mit Hauptsitz in Hannover und Niederlassungen in Köln, Leipzig, München, Salzburg
- / Installation und Wartung der Video-Anlagen und Aufschaltung der Video-Alarmsysteme im **hauseigenen Video-Operation-Center**
- / 40 Mitarbeiter + 9 unabhängig tätige Montageteams
- / Spezialisierung auf die **Sicherung von Autohäusern**
- / Im 10ten Jahr am Markt
- / Über **400 Autohäuser** im Kundenkreis
- / **Sicherung frei zugänglicher Fahrzeugausstellungsbereiche mit intelligenter Videoanalyse und eigener Leitstelle**

WAS SOLLTEN SIE JETZT SCHON BEACHTEN?

**DENKEN SIE
FRÜHER AN SPÄTER.**

SICHERHEIT BEDENKEN BEREITS BEIM PLANEN.



- Binden Sie Ihr SECONTEC-Team frühzeitig bei der Planung ein.
- Beachten Sie die **zukunftsgerichtete Verlegung** bspw. von Leerohren.
- Berücksichtigen Sie **sinnvolle Montagevorrichtungen** der Kameraeinheiten für eine Rundum-Überwachung.
- Denken Sie mit uns nach vorn: bspw. für die **automatische Kennzeichenerkennung** in Verbindung mit Ihrem Service-Werkstätten.

WIE SIEHT UNSERE ZUSAMMENARBEIT AUS?

**STARTEN SIE
BEREITS JETZT SICHER.**

BENEFITS FÜR TECHNO GESELLSCHAFTER



- / **Erhebliche Einsparpotentiale** gegenüber konventioneller Wachdienste
- / **sofortiger Return on Invest (ROI)** durch Einsparungen bei direkten Bewachungskosten + ausbleibender Diebstähle + Einsparung in der Versicherungsprämie
- / **positive Erfahrungswerte** mit SECONTEC bei den gängigen Autohaus-Versicherern vorhanden
- / **Maßgeschneiderte Leasingkonzepte** zur Finanzierung der Sicherheitssysteme inkl. aller Nebenleistungen

EINE SICHERE ZUSAMMENFASSUNG

ZUSAMMENFASSUNG



- ✓ Denken Sie bereits **bei der Planung Ihres Bauvorhabens** an Ihre zukünftige Sicherheit!
- ✓ Erhöhen Sie Ihre Rendite durch **Einsparungen bei den Versicherungsprämien.**
- ✓ Starten Sie jetzt mit **Sofort-Nachlass** - exklusiv für TECHNO Gesellschafter

LASSEN SIE UNS
SPRECHEN.
JEDERZEIT. SICHER.

VIELEN DANK.

WOLLEN SIE SICH SICHER
FÜHLEN UND AUCH SEIN?

KAFFEEPAUSE
14:30-14:45 UHR

BRAUN EDL + EXPERTS4MOBILITY



EXPERTS **4MOBILITY**

by BRAUN EDL

EIN TEAM. EIN ERFOLG.



UNSER MOTTO:

Mit pfiffigen Lösungen und herausragendem Service begeistern!

UNSER DIENSTLEISTUNGSPORTFOLIO

ENERGIE



- Energiedatenmanagement
- Energiebeschaffung
- Energiemanagementsysteme
- Energiekonzepte
- Gebäudeenergieberatung

UMWELT



- Umweltmanagementsysteme
- Umweltbegehungen
- Integriertes Klimaschutzkonzept
- Nachhaltigkeitsreporting

ABFALL



- Abfalldatenmanagement
- Ausschreibung Entsorgung
- Betriebliche Abfallkonzepte
- Umsetzung Gewerbeabfallverordnung
- Identifikation von abfall- und umweltrelevanten Risiken

ARBEITS- SCHUTZ



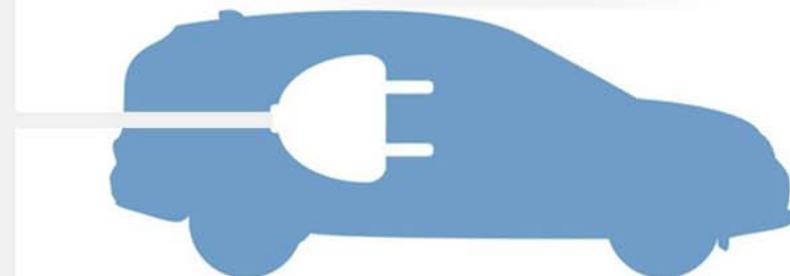
- Arbeitsschutzmanagementsysteme
- Arbeitsschutzkonzepte
- Notfallmanagement
- Grundbetreuung
- Betriebsspezifische Betreuung
- Check-IT-up
- Brandschutz

... UND SEIT 2016

Mobilität der Zukunft



- Erstellung von Mobilitätskonzepten
 - Durchführung einer Mobilitätsanalyse
 - Vergleiche mit alternativen Antriebskonzepten
 - Integration von Ladeinfrastrukturen
- Veranstaltung von Mobilitätsevents
- Sicher beim Umgang mit Elektromobilität
- Weiterbildung zum Experten



TREIBER FÜR ELEKTROMOBILITÄT

- Technischer Fortschritt führt zu disruptiver Innovation
- Markt- und Herstellerentwicklung in China (Absatz von E-Fahrzeugen stieg 2018 um 82 % auf 1,05 Millionen Pkw)
- Hoher Anpassungsdruck im Verkehrssektor durch gesetzliche Vorgaben aufgrund der klimarelevanten CO2-Emissionen
- Gewährung von Fördermitteln
- Rückeroberung der Vorreiterfunktion (welche man Tesla in den Bereichen – Fahrzeug, Zelltechnologie, Infrastruktur und Energieerzeugung – zuschreibt)

HERSTELLER FORDERN DEN ZUBAU VON LADEINFRASTRUKTUR

Qualitative Standards: Ladeinfrastruktur.

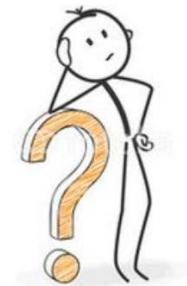
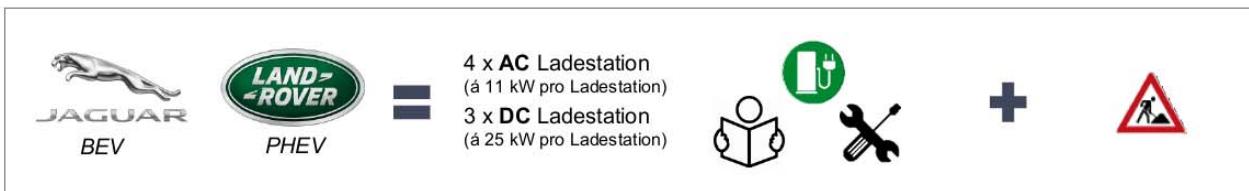


Rundschreiben RND-08/2019
Änderung Anforderungen LEV Standards Phase 1
Opel Handels- und Service Partner



Ladestationen für Neuwagenhändler		Hauptstandort, LEV Wertung Niv. 2		Nebenstandort, Standortpotenzial >100 Fzge.		Nebenstandort, Standortpotenzial <100 Fzge.	
Bereich im Betrieb	Ladevorrichtung	Minimalanforderung Phase 1	obligat. Zusatzausstattung bis 2023	Minimalanforderung Phase 1	obligat. Zusatzausstattung bis 2023	Minimalanforderung Phase 1	obligat. Zusatzausstattung bis 2023
Vorführwagenparkplatz	Zweisäulen-Wall Box 2x7 kW AC	1	1	1	-	-	-
Kundenparkplatz	Zweisäulen-Wall Box 2x7 kW AC	-	1	-	1	1	1
Auslieferungszone	Wall Box 7 kW AC oder verstärkte Steckdose 3,5 kW	1	-	1	-	1	-
Übergabeinspektion	Wall Box 7 kW AC	1	1	1	-	-	-
Werkstatt	Schnellladesäule (22 kW DC bis 45 Werkstattdurchgänge pro Tag oder bis 22000 verkaufte Stunden pro Jahr; darüber 50 kW DC)	-	1	-	-	-	-
Werkstatt	Wall Box 7 kW AC	1	-	1	-	1	-
Parkplatz für Kundenersatz-Fzge / Mietwagen	Zweisäulen-Wall Box 2x7 kW AC	-	1	-	1	-	1
Summen		4	5	4	2	3	2

JLR Betriebe benötigen 7 Ladestationen



EINFLUSSFAKTOREN AUF MOBILITÄTSKONZEPTE

Ein **nachhaltiges** Mobilitätskonzept umfasst deutlich mehr als die Umstellung auf Elektromobilität.

Nur wenn im Konzept wesentliche Rahmenbedingungen berücksichtigt werden, lässt sich das **Mobilitätsverhalten** langfristig und zukunftsgerichtet ändern und **Fehlinvestitionen** können **vermieden** werden.



EINFLUSSFAKTOREN BEIM AUSBAU DER LADEINRASTRUKTUR



Weiterhin ist es aus unserer Sicht extrem wichtig, sich zu Beginn bereits Gedanken zur Entwicklung in den nächsten Jahren zu machen:

- Ausbaustufen bei der Planung berücksichtigen
- Fehlinvestitionen vermeiden
- Erweiterbare Konzepte
- Schaffung von Anknüpfungspunkten

RECHTSRAHMEN



WIE HILFT ENERGIEMANAGEMENT?

- Es liegen Informationen zur Netzanschluss situation vor
- Historische Verbrauchs- und Leistungswerte helfen bei der Erarbeitung eines passenden Konzeptes pro Standort (Lastmanagement)
- Daten können wir für mehrere Dienstleistungen genutzt werden (Energieaudit, Beschaffung, E-Mobilität, Benchmark,...)
- Effiziente Projektumsetzung durch Nutzung bekannter Strukturen

Sehr geehrte Damen und Herren,

Angesichts der zukünftigen Anforderungen für unseren Betrieb durch die Elektromobilität benötigen wir Angaben zu unserem am Standort vorhandenen Stromanschluss und zu dessen Erweiterungsmöglichkeiten. Da wir uns derzeit noch in den Gesprächen mit den Herstellern befinden, können wir noch keine präzisen Angaben zum künftigen Leistungsbedarf geben.

Bitte ergänzen Sie unten stehende Angaben und senden uns die Datei zurück.

Vielen Dank!

In diesem Formblatt erfassen wir alle Angaben zu Ihrer Stromversorgung. Dieses Formular lassen Sie von Ihrem Netzbetreiber ausfüllen und senden es anschließend an uns zurück.

Abnahmestelle Stromversorgung (Betriebsadresse)

Firma: _____
Strasse: _____
PLZ / Ort: _____
Melo-ID: _____
Zahlernummer: _____

Netzbetreiber

Firma: _____
Anprechpartner: _____
Telefon: _____
Email: _____

Hauptabnahmestelle

Vorhandene Stromversorgung

Anschlussleistung (für die bisher BKZ bezahlt wurde!) _____ kW
Vorhandener Kabelquerschnitt am HAK _____ mm²
Spitzenlast (nur bei RLM) _____ kW
Anschlussreserve _____ kW
Durchschnittlicher Leistungsbedarf während der Betriebszeiten (nur bei RLM) _____ kW
Trafo vorhanden (ja/nein) _____ Leistung _____ kVA

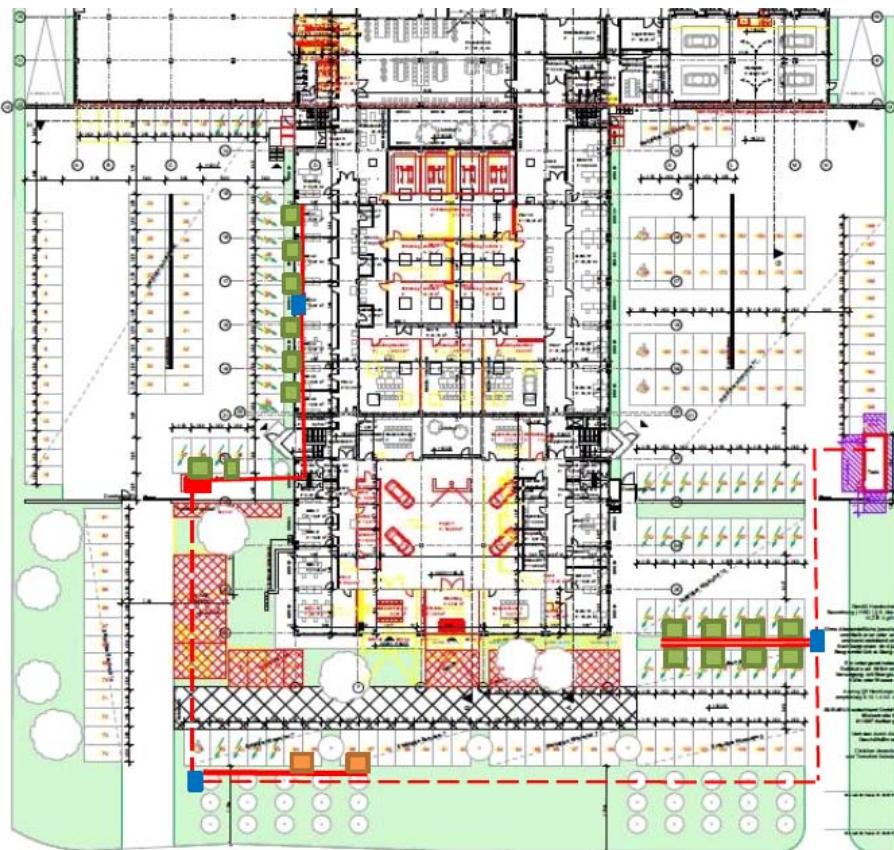
Erweiterungsoptionen

Max. Anschlussleistung, die der Netzbetreiber - **ohne** Ausbau der bestehenden Infrastruktur (Leitungen, Trafo,...) - zur Verfügung stellen kann _____ kW
Vorhandener Kabelquerschnitt _____ mm²
Max. Anschlussleistung, die der Netzbetreiber - **mit** Ausbau der bestehenden Infrastruktur - zur Verfügung stellen kann _____ kW
Erforderliche Maßnahmen für Ausbau
Trafo/ Trafoerweiterung (Leistung) _____ kVA
Kabelerneuerung (ja/nein) _____
Sonstiges/ Kommentar _____

Bemerkungen

Sind separate Netzentgelte für Ladeinfrastruktur geplant bzw. veröffentlicht? _____

GREEN MOBILITY BEI MMDA



GREEN MOBILITY BEI MMDA



GREEN MOBILITY BEI MMDA



GREEN MOBILITY BEI MMDA



GREEN MOBILITY BEI MMDA



GREEN MOBILITY BEI MMDA



JETZT STEHEN WIR IHNEN
GERNE FÜR FRAGEN ZUR
VERFÜGUNG.

MONIKA BRAUN
GESCHÄFTSFÜHRERIN
07253 / 9212-461
M.BRAUN@BRAUN-EDL.DE

BRAUN ENERGIEDIENSTLEISTUNGEN GMBH & CO. KG
AM MANSBACH 3
69242 MÜHLHAUSEN

PAVIMENTI GROUP

ARSRATIO BODENSYSTEM

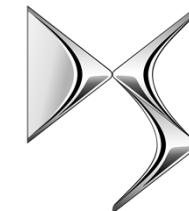
PAVIMENTI

ArsRatio 
THE FLOORING SYSTEM

DIE FLIESE 2.0 – CI- & MARKENWECHSEL FLEXIBEL & SCHNELL UMSETZEN

- CI-Vorgaben und Konzepte im Wandel
 - Gültigkeit / Langlebigkeit von CI-Vorgaben
 - Komplexität und Komponenten
 - Kosten / Investitionsschutz
 - Zeit / Dauer eines Umbaus / Betriebsunterbrechung
 - Flexibilität und Rückbau
- Herausforderungen und entsprechende Lösungsansätze für das Autohaus

- CI-Vorgaben und Konzepte im Wandel



DS AUTOMOBILES



SEAT



TOYOTA

VOLVO



JAGUAR



OPEL



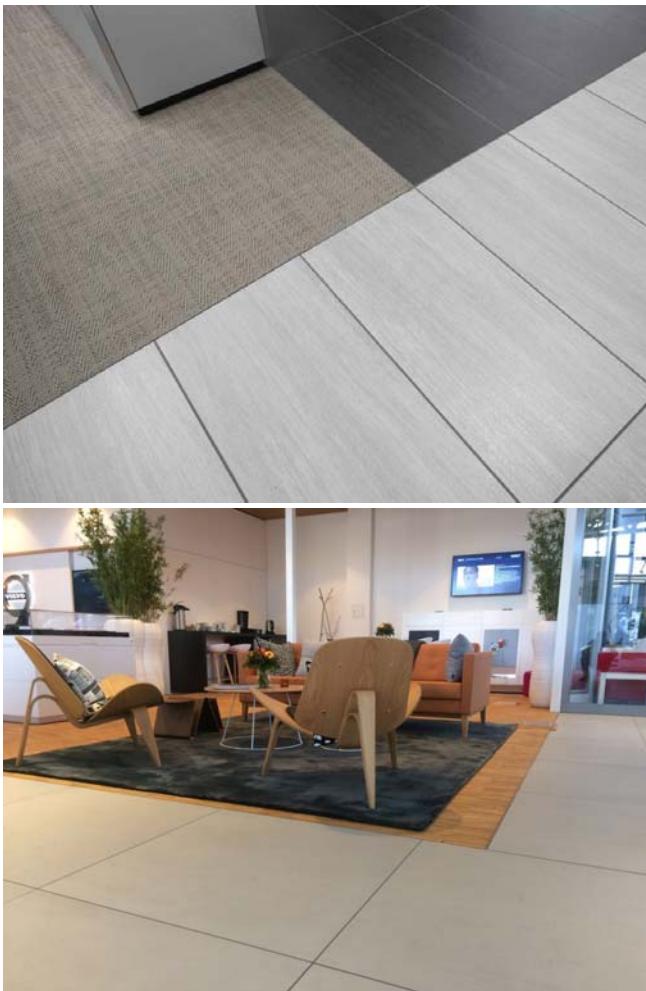
HYUNDAI

PAVIMENTI
ArsRatio THE FLOORING SYSTEM

- Gültigkeit / Langlebigkeit von CI-Vorgaben



- Komplexität und Komponenten



- Kosten / Investitionsschutz



- Zeit / Dauer eines Umbaus / Betriebsunterbrechung



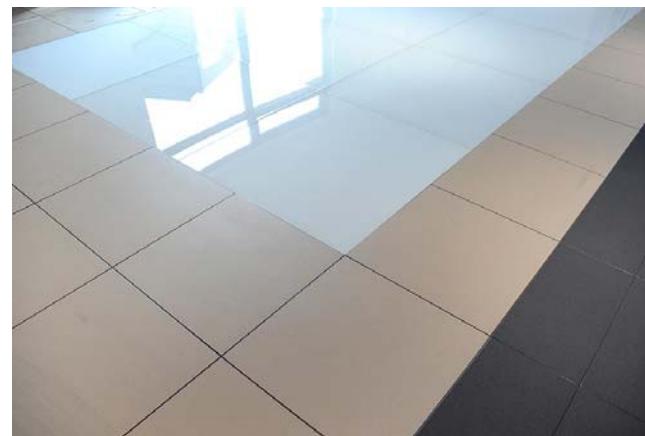
- Flexibilität und Rückbau



DIE FLIESE 2.0 – CI- & MARKENWECHSEL FLEXIBEL & SCHNELL UMSETZEN

- CI-Vorgaben und Konzepte im Wandel
 - Gültigkeit / Langlebigkeit von CI-Vorgaben
 - Komplexität und Komponenten
 - Kosten / Investitionsschutz
 - Zeit / Dauer eines Umbaus / Betriebsunterbrechung
 - Flexibilität und Rückbau
- Herausforderungen und entsprechende Lösungsansätze für das Autohaus

ARSRATIO PROBLEMLÖSUNG



Beispiel Volvo

VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

Ihr Ansprechpartner:

Pavimenti GmbH

Hummelsbütteler Steindamm 78a
D-22851 Norderstedt

Tel.: + 49 (0)40 32 59 92 90

Fax: + 49 (0)40 32 59 92 91

E-Mail: info@pavimenti.eu

HABEN SIE NOCH FRAGEN?

WIR WÜNSCHEN IHNEN
EINE GUTE HEIMREISE!